

Nieuwe toekomst voor oude wijken: meer dan stenen stapelen alleen!

Prof. dr. B. Denters
Hoogleraar Bestuurskunde (UT)
Wetenschappelijk directeur
KennisInstituut Stedelijke Samenleving (KISS)



Ik droom ...

van een stad die vanuit de lucht opvalt
door haar grote hoeveelheid groen,
waarin in elke straat minstens 1 boom
te vinden is (op een veilig plekje),

van een stad waarin de mensen meer
begrip voor elkaar kunnen opbrengen,
waardoor iedereen zichzelf kan zijn en
blijven (hoe gek dit soms ook is),

van een stad waarin je als persoon de
kans krijgt om je eigen (kleine of grote)
dromen waar te maken

Elli (25)



Vier decennia: Vier gezichten van stedenbeleid



👉 Stadsvernieuwing (70)

👉 Sociale vernieuwing (80)

👉 Grotestedenbeleid (90)

👉 Wijkvernieuwing (00)



Mechanistisch perspectief

👉 Ingenieursbenadering

(stad als tekentafelontwerp)

👉 Oriëntatie op nieuwe fysieke structuren:

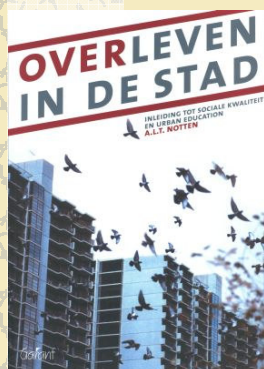
- Eerst alleen woning (stenen stapelen)
- Nu ook fysieke woonomgeving als basis voor schoon, heel en veilig

👉 Investeren in fysiek kapitaal

(fysieke herstructurering)



Organisch perspectief



- ✦ Sociologische benadering (*stad als levend organisme*)
- ✦ Nadruk op herstel en versterking sociale samenhang en leefbaarheid
- ✦ Investeren in sociaal kapitaal (*sociale reconstructie*)
- ✦ Meer accent op rol bewoners (*Onze buurt aan zet*)



Aandacht voor grote en kleine dromen !



✦ Stedelijke vernieuwing staat of valt met sociale positieverbetering buurtbewoners: niet alleen investeren in fysiek en sociaal kapitaal.

✦ Belang investeren in menselijk kapitaal

✦ Experimenten: Scoren in de Wijk

-Deventer: Rivierenwijk

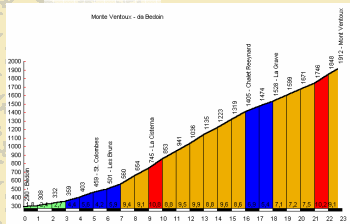
-Enschede: Velve-Lindenhof

-Hengelo: Berflo-Es

STARTPUNT: STIJGINGSAMBITIES BEWONERS



Stijgingsambities: een Mont Ventoux



- 👉 Onderwijs: verkrijgen diploma's en vaardigheden
- 👉 Werk: eigen onderneming of omzetten "zwart" in "wit" werk
- 👉 Wonen: stijgen op woonladder in eigen buurt
- 👉 Vrije tijd: je nuttig maken voor anderen (vrijwilligerswerk) of vervullen voorbeeldfunctie



Startpunt: buurtbewoners



- 👉 Breng ambities in kaart
 - Huisbezoek
- 👉 Voor wat hoort wat!
 - Harde afspraken met individu
 - Beloon goed gedrag
 - No cure, no pay!
- 👉 Sociale controle
 - Persoonlijke coaching



Nieuwe rol corporatie



- ✦ Naast investeren in fysiek kapitaal (woning en woonomgeving) en sociaal kapitaal
- ✦ Investeren in positieverbetering
 - In domein wonen: stijingsmogelijkheden woonladder in buurt
 - In andere domeinen: scheppen van kansen (bijvoorbeeld scholen) en bieden van beloningen (b.v. De Woonplaats)



Nieuwe rol gemeente

- ✦ Interne ontkokering: werk, inkomen, welzijn, sport en wonen
- ✦ Casting: wie krijgt welke rol bij de aanpak en hoe wordt bekostiging geregeld?



Ik droom

van een stad die vanuit de lucht opvalt door haar grote hoeveelheid groen, waarin in elke straat minstens 1 boom te vinden is (op een veilig plekje),

van een stad waarin de mensen meer begrip voor elkaar kunnen opbrengen, waardoor iedereen zichzelf kan zijn en blijven (hoe gek dit soms ook is),

van een stad waarin je als persoon de kans krijgt om je eigen (kleine of grote) dromen waar te maken

